



# COMUNE DI SALERNO

SETTORE URBANISTICA  
Servizio Trasformazioni Edilizie

## DETERMINA DIRIGENZIALE

N° 200/TG del 4 aprile 2013

Prot. Seq. Gen. N

1664 08/05/13

OGGETTO: APPROVAZIONE CARTA DEI VINCOLI - AGGIORNAMENTI 2013

## Oggetto: Approvazione carta dei vincoli - revisione ed aggiornamento

### PREMESSO

- che l'articolo 107 del D. lgs. 18 Agosto 2000, n°267 individua, fra i compiti demandati ai dirigenti DELL., l'adozione e l'emanazione degli atti di gestione dei procedimenti amministrativi, degli atti di gestione del personale e degli atti ai medesimi dirigenti attribuiti dalla Legge, dalle norme regolamentari e dallo Statuto;
- che gli interventi organizzativi e gestori di ciascun dirigente, sono finalizzati a conferire alla struttura cui essi sono preposti la maggiore flessibilità possibile, nonché a dare concreta attuazione ai principi di efficienza, efficacia e trasparenza dell'attività amministrativa;

### VISTO

- che il Dirigente del Servizio Trasformazioni Urbanistiche, arch. Davide Pelosio, con nota prot. 207242 del 8 novembre 2012, indirizzata al redattore della Carta dei Vincoli, dr. Luciano Mauro, rappresentava la necessità di aggiornare e revisionare la Carta dei Vincoli di cui alla deliberazione della Giunta Comunale n. 198/2012, dallo stesso tecnico redatta, anche al fine di dirimere alcune problematiche insorte nella sua interpretazione circa la sussistenza o meno di vincoli su specifiche zone del territorio comunale;

### CONSIDERATO

- che il professionista suddetto, peraltro, già estensore della carta dei vincoli e del suo primo aggiornamento, come da contratto con l'Ente repertorio n. 24591/2010, senza ulteriore compenso, effettuava quanto richiesto revisionando e aggiornando la Carta dei Vincoli e trasmetteva con nota prot. n. 50908 il 18 marzo ultimo scorso, su apposito supporto DVD, le 12 tavole V2 (beni culturali ed ambientali - rapp. 1:4.000) aggiornate con il relativo quadro d'unione (rapp. 1:15.000), tutto con estensione PDF;
- che questo Servizio, ha esaminato l'aggiornamento e la revisione operata dal dr. Luciano Mauro sulla carta dei vincoli, riscontrando sia la celerità che la bontà del lavoro eseguito, peraltro senza ulteriore compenso.

**DATO ATTO** che con la firma della determinazione si attesta la regolarità tecnica - amministrativa del provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 introdotto con legge n. 213/2012.

**VISTE** le delibere di Giunta Comunale n. 1028/2010 e n. 198/2012;

**VISTO** l'art. 107 del T.U. approvato con d. lgs. 267/2000;

### D E T E R M I N A

1. Di approvare l'aggiornamento e la revisione al marzo 2013 della carta dei vincoli composta da 12 tavole V2 (beni culturali ed ambientali - rapp. 1:4.000) con il relativo quadro d'unione (rapp. 1:15.000), impresse su supporto DVD con estensione PDF, che resta custodito agli atti di questo servizio.
2. Di inviare la carta dei vincoli aggiornata e revisionata, in formato elettronico, conforme all'atto approvato, ai Settori e Servizi Tecnici del Comune, all'Albo Pretorio, ed alle Locali Soprintendenze tramite posta elettronica ovvero PEC.
3. Di inviare la presente determinazione alla Segreteria Generale, per l'acquisizione alla raccolta dei provvedimenti dell'Ente e per la relativa pubblicazione.

**SETTORE RAGIONERIA**  
Si esprime parere favorevole sulla regolarità  
contabile della presente determina  
**IL DIRETTORE**  
(dott. Luigi Della Greca)

**COMUNE DI SASSANO**  
**DIRIGENTE**  
Arch. Marina Maddalena GANTISANI  
*[Firma]*



**LUCIANO MAURO** *agronomo e paesaggista AIAPP - IFLA*

---

Salerno, 18 marzo 2013.

Comune di Salerno

Prot A 50908 18-03-2013 09:30:42

Class: 10.9



1300050908000



Spett.le Comune di Salerno  
Servizio Trasformazioni Edilizie  
alla cortese attenzione del Dirigente  
Arch. Maria Maddalena Cantisani

Servizio Trasformazioni Urbanistiche  
alla cortese attenzione del Dirigente  
Arch. Davide Pelosio

oggetto: Trasmissione di copia digitale della revisione della "Carta dei vincoli".

Gentili Dirigenti,

come da richiesta dell'8 novembre dello scorso anno, a firma dell'arch. Pelosio, con la presente Vi trasmetto le 12 tavole "V2" (beni culturali ed ambientali; rapp. 1:4000) aggiornate con il relativo quadro d'unione (rapp. 1:15000), il tutto in formato pdf ad alta risoluzione.

Distinti saluti.

dott. Luciano Mauro

